



Jana Vaňhová
hejtmanka

Ministerstvo průmyslu a obchodu
Ing. Martin Kocourek, ministr
Na Františku 32
110 15 Praha 1

Datum: 19.09.2011
JID: 139610/2011/KUUK
Číslo jednací: 282/LP/2011
Vyřizuje/linka: JUDr. Karel Lánik/692
E-mail: lanik.k@kr-ustecky.cz

Návrh zákona, kterým se mění zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Vážený pane ministře,

Ústecký kraj v rámci meziresortního připomínkového řízení uplatňuje zásadní připomínku k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „návrh na změnu horního zákona“).

1. K Čl. I

V návrhu na změnu horního zákona se v § 31 odst. 4 zrušuje písm. b) včetně poznámky pod čarou a v § 33 se zrušuje odstavce 4. Předkladatel v návrhu na změnu horního zákona uvádí jako důvod narovnání vztahů mezi soukromými vlastníky a státem v oblasti nerostného bohatství.

V důvodové zprávě k návrhu na změnu horního zákona se uvádí, že navržená novela řeší úpravu střetu zájmů mezi ochranou soukromého vlastnictví a využívání nerostného bohatství s tím, že výrazně posiluje ochranu práv vlastníků nemovitostí potencionálně dotčených těžbou vyhrazených nerostů.

Požadujeme, aby současně se zrušením odstavce 4 v § 33 v návrhu na změnu horního zákona došlo k začlenění takové právní úpravy, která by komplexně řešila situaci, kdy nedojde k dohodě vlastníků nemovitostí s těžební organizací, a to tehdy, když výrazná většina vlastníků dotčených nemovitostí uzavře dohody s těžební organizací, ale z důvodu nesouhlasu nepoměrně menšiny vlastníků dotčených nemovitostí k dohodě nedojde. Jako vhodným se nám jeví možnost soudního rozhodnutí o určení povinnosti uzavřít dohodu, či jiný, relevantní právní institut.

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Tel.: +420 475 657 111

Url: www.kr-ustecky.cz

IČ: 70892156

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Fax: +420 475 200 245

E-mail: urad@kr-ustecky.cz

DIČ: CZ70892156

č. ú. 882733379/0800

Odůvodnění:

Ústecký kraj hájí zájmy všech osob žijících i působících na jeho území. Nikdy proto nemůže vyjádřit souhlas s postupem, na základě kterého dojde k situaci, pro kterou zákon nenabízí konečné řešení. A to je právě případ Vámi navrhované změny. Ústecký kraj není v zásadě proti zrušení vyvlastnění nemovitostí nebo práv k nemovitostem, jež je v rámci právní úpravy de lege lata zakotveno v § 31 odst. 4 písm. b) horního zákona. Plně respektuje vlastnická práva a institut vyvlastnění by měl být vždy tím posledním možným řešením, není-li ve veřejném zájmu možnost jiná. Na území Ústeckého kraje již tradičně dochází k těžbě hnědého uhlí. Těžba uhlí je oblastí nadregionálního významu, jak vyplývá i z úpravy těžebních limitů dle usnesení vlády č. 444 ze dne 30. října 1991, potvrzené usnesením vlády č. 1176 ze dne 10. září 2008, neboť vytváření zdrojů energie je věcí dlouhodobé státní koncepce.

Navrhovaná změna horního zákona však neřeší situace, kdy výrazná většina vlastníků nemovitostí je pro uzavření dohody s těžební organizací za pro ně výhodných podmínek, ale nepoměrná menšina chce pro sebe maximálně výhodnější podmínky a k dohodě nedojde. Tím se dle našeho názoru vytváří podmínky pro vznik spekulativního jednání při prodeji nemovitostí, bohužel však na úkor většiny vlastníků dotčených nemovitostí.

Při akceptování naší připomínky by měl předkladatel návrhu zákona vymezit, co je „většina vlastníků nemovitostí“, např. s využitím analytických rozborů, statistických údajů apod.

Tato připomínka je zásadní.

2. Stanovisko Krajské hospodářské komory Ústeckého kraje

Ústecký kraj při řešení rozvoje ústeckého regionu úzce spolupracuje s Krajskou hospodářskou komorou Ústeckého kraje. Spolupráce Krajské hospodářské komory a Ústeckého kraje má velký význam a potenciál v řadě oblastí. Jednou z oblastí spolupráce je i oblast legislativy. V této souvislosti předali zástupci Krajské hospodářské komory připomínky Hospodářské komory České republiky k návrhu zákona, kterým se mění zákon č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Krajská hospodářská komora se s těmito připomínkami plně ztotožňuje. V zájmu další dobré spolupráce Ústeckého kraje s Krajskou hospodářskou komorou vám připomínky Hospodářské komory České republiky předáváme v příloze neboť odráží postoj významného subjektu působícího na území kraje.

S pozdravem